

• DE L'ARMOR À L'ARGOAT •



# Renaturation de la vallée de Cadolan (22)

Brest – 15/09/2023

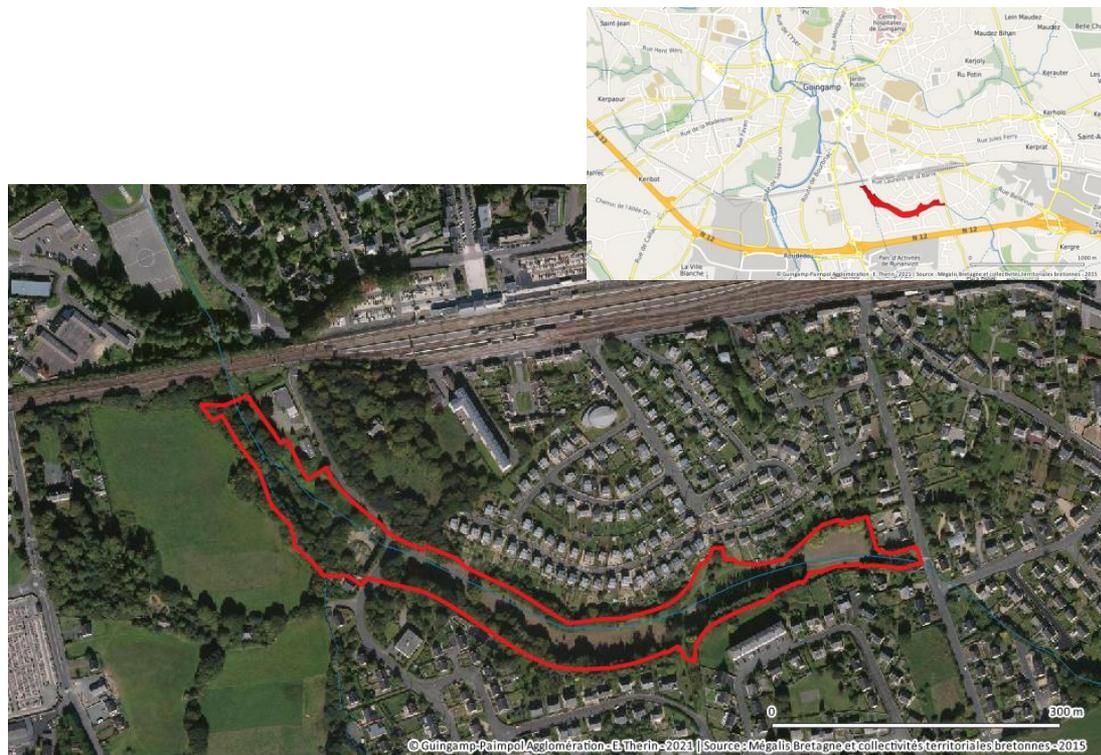
- Le contexte
- Le projet
- Les travaux
- Aujourd'hui



# LE CONTEXTE

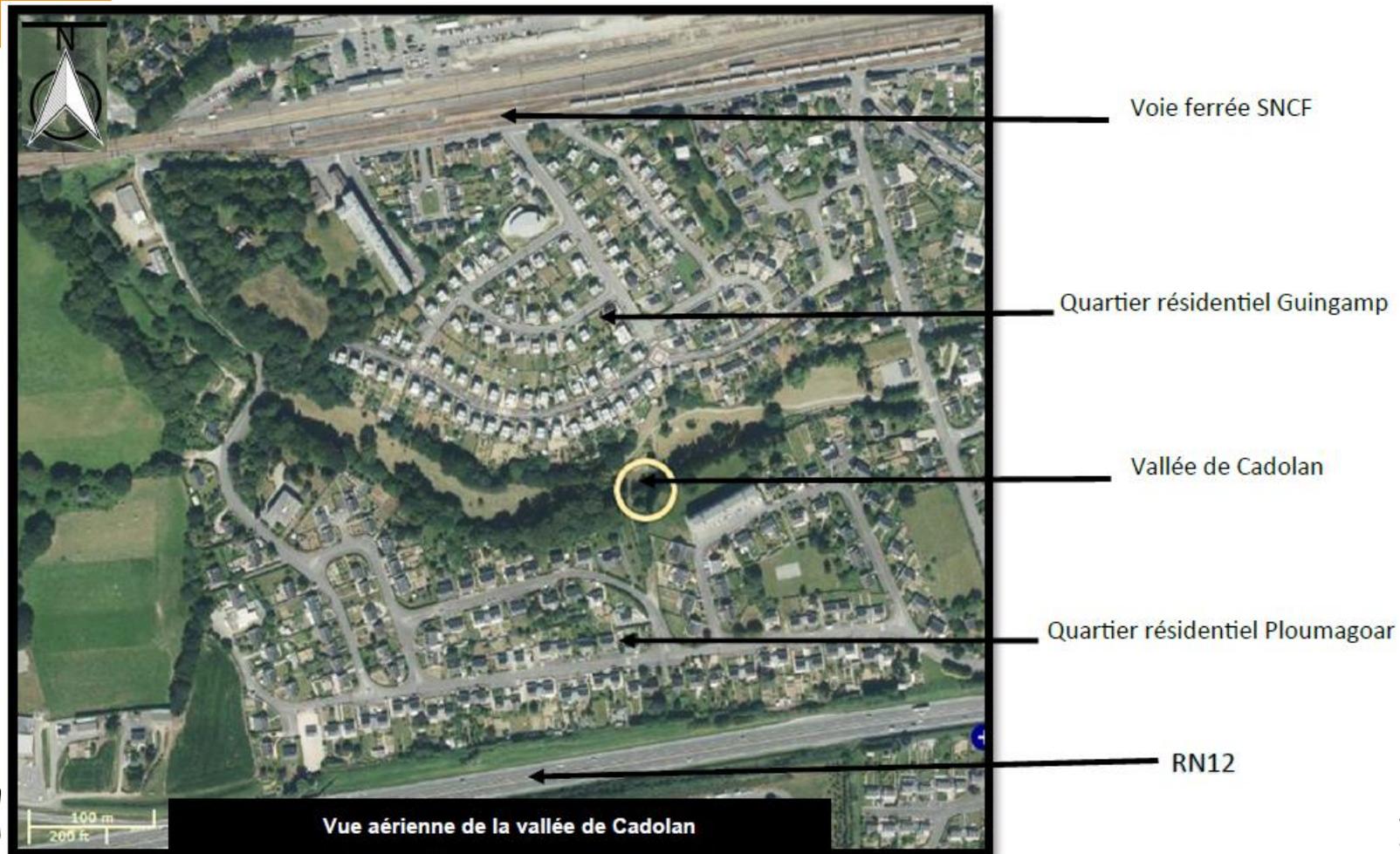
## LOCALISATION DU SITE

- Guingamp et Ploumagoar
- Bassin versant du Trieux
- Environ 600m de long
- 2,5 Ha



© Guingamp-Paimpol Agglomération - L. Therin - 2023 | Source: Mésiles Bretagne et collectivités territoriales bretonnes - 2015

# LE CONTEXTE



# LE CONTEXTE

## LE PASSÉ DU SITE

- Entre les années 1950 et 1980 :
  - *Présence d'une usine à l'aval du site*
  - *Présence d'une décharge*
  - *Busage du cours d'eau dans les années 70 pour « assainir la zone »*
  - *Urbanisation autour de la zone, continuant jusqu'à aujourd'hui*



# LE CONTEXTE

## LES PROBLÉMATIQUES

- Problématique inondation

- *Un bassin créé en amont mais insuffisant*
- *La buse, trop petite, provoque un débordement en amont lors des forts épisodes pluvieux*



- Problématique biodiversité / milieu

- *Barrage pour la faune et la flore*
- *Un site très pauvre en biodiversité*



# LE PROJET

## LES GRANDS OBJECTIFS

- Début du projet il y a environ 10 ans
  - Objectifs du projet :
    - ***Lutter contre les inondations***
    - ***Rendre sa place à la nature***
- } Réappropriation du site par les habitants
- *Remise à ciel ouvert du cours d'eau*
    - Lit du cours d'eau à recréer complètement
  - *Refaçonnage de la vallée*
    - Diversification des milieux
  - *(Réhabilitation du réseau d'assainissement)*

# LE PROJET

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES AVANT TRAVAUX

- Concertation avec les communes (2014 - 2015)
  - *Fort intérêt pour la commune de Ploumagoar, notamment sur l'aspect inondation*
- Travail avec des étudiants de l'UCO (2016)
  - *Licence pro aménagement, option Gestion durable du paysage*
  - *Objectif : proposer un projet d'aménagement de la vallée, au-delà du simple débusage du cours d'eau*
- Concertation avec les riverains
  - *Acceptabilité du projet*

# LE PROJET

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES AVANT TRAVAUX

- Travail avec les étudiants :
  - **Objectifs :**
    - *Limiter les risques d'inondations*
    - *Améliorer la richesse spécifique du cours d'eau*
    - *Améliorer le fonctionnement hydrologique*
  - **Une proposition d'aménagement :**
    - *Le lit du cours d'eau et sa ripisylve*
      - Proposition sur les essences à planter notamment
    - *Division en 3 secteurs distincts :*
      - Naturelle et pédagogique
      - Détente
      - Loisir
    - *Une description de gestion des différentes zones*
- Présentation en réunion publique et aux élus



- **AMO** (A partir de 2018) : **Ateliers du Marais**
  - **Recrutement d'une AMO entre 2017 et 2018**
    - *Préciser le projet*
    - *Réalisation des plans au 1/200 sur fond de plan topo*
    - *Assistance aux contrats de travaux*
      - Dossier de consultation des entreprises
      - Analyse des offres
    - *Direction de l'exécution de travaux*





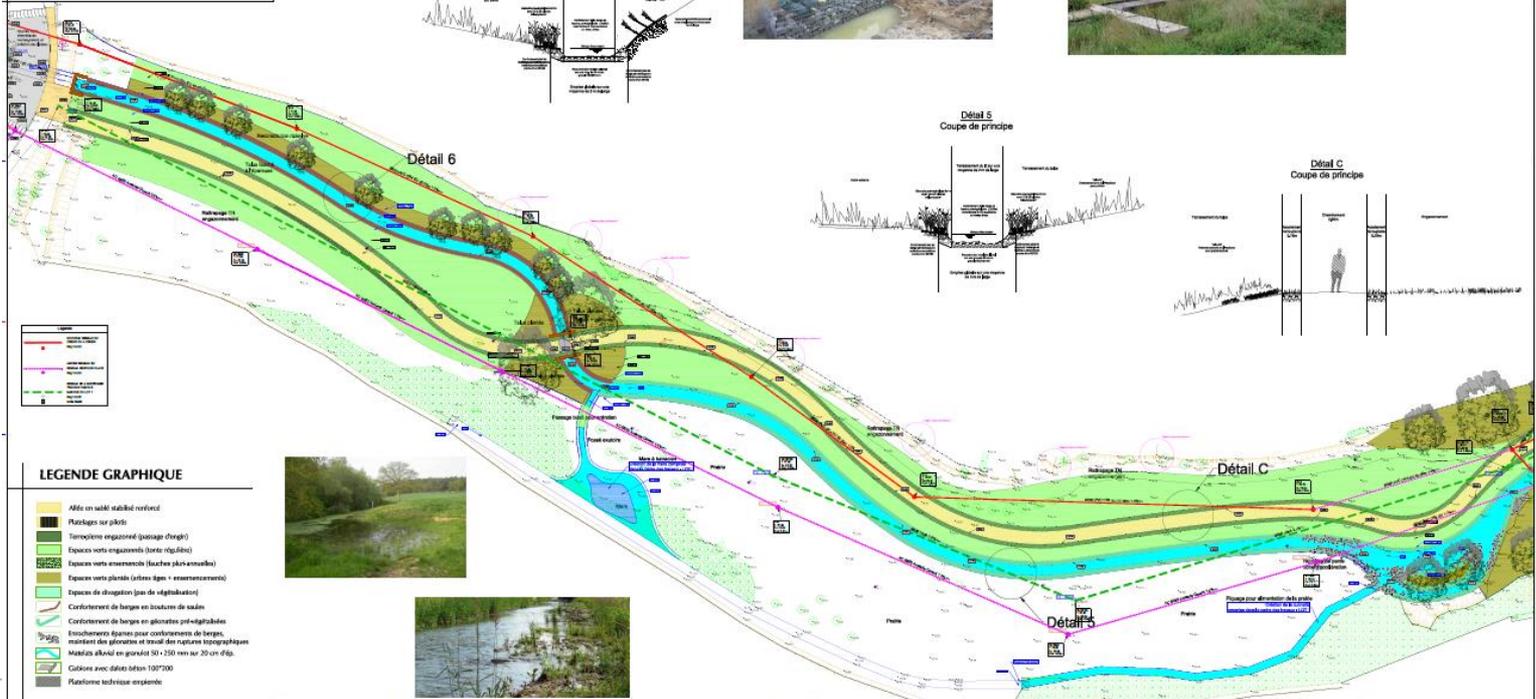
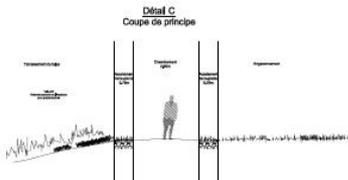
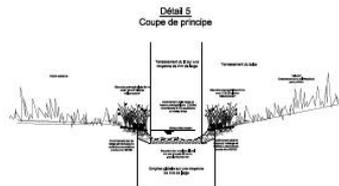
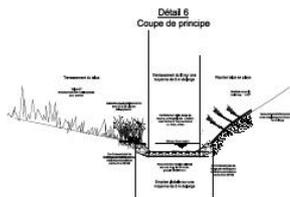
Maire d'Armo  
 CPAA Guingamp-Paimpol-Armo-Verpout Agglomération  
 Service Equipement et Développement Durable | 101, Grande Rue  
 22190 Armo  
 02 96 30 00 00  
 www.guingamp-paimpol-ar-mo-verpout.fr

**PLANCHE N°2 - SECTEUR DE PROMENADE**

**1/250** Plan masse  
 Plan des niveaux, revêtement et  
 traitement des sols

N°	Etat	Date
1	Établi	02/06/2014
2	Consulté	02/06/2014

Atelier de travail - 31, Rue de Verdun - 22190 Trégueux  
 Tél : 02 96 30 00 00 - Fax : 02 96 30 00 01 - www.guingamp-paimpol-ar-mo-verpout.fr





Adresse : Agglomération  
 G.P.A. Guingamp/Paimpol/Armenoukergat Agglomération  
 Service : Développement et Développement Durable - 3,21, Route Argant  
 Date :  
 Révisé : Révisé de la vallée de Calvelan  
 et de riveaux de Kergrat  
 Phase :  
 P.A.V. - P.R.O. - M.C.T. - O.S.T. - F.A.M.C.

**PLANCHE N°3 - SECTEUR NATURE**

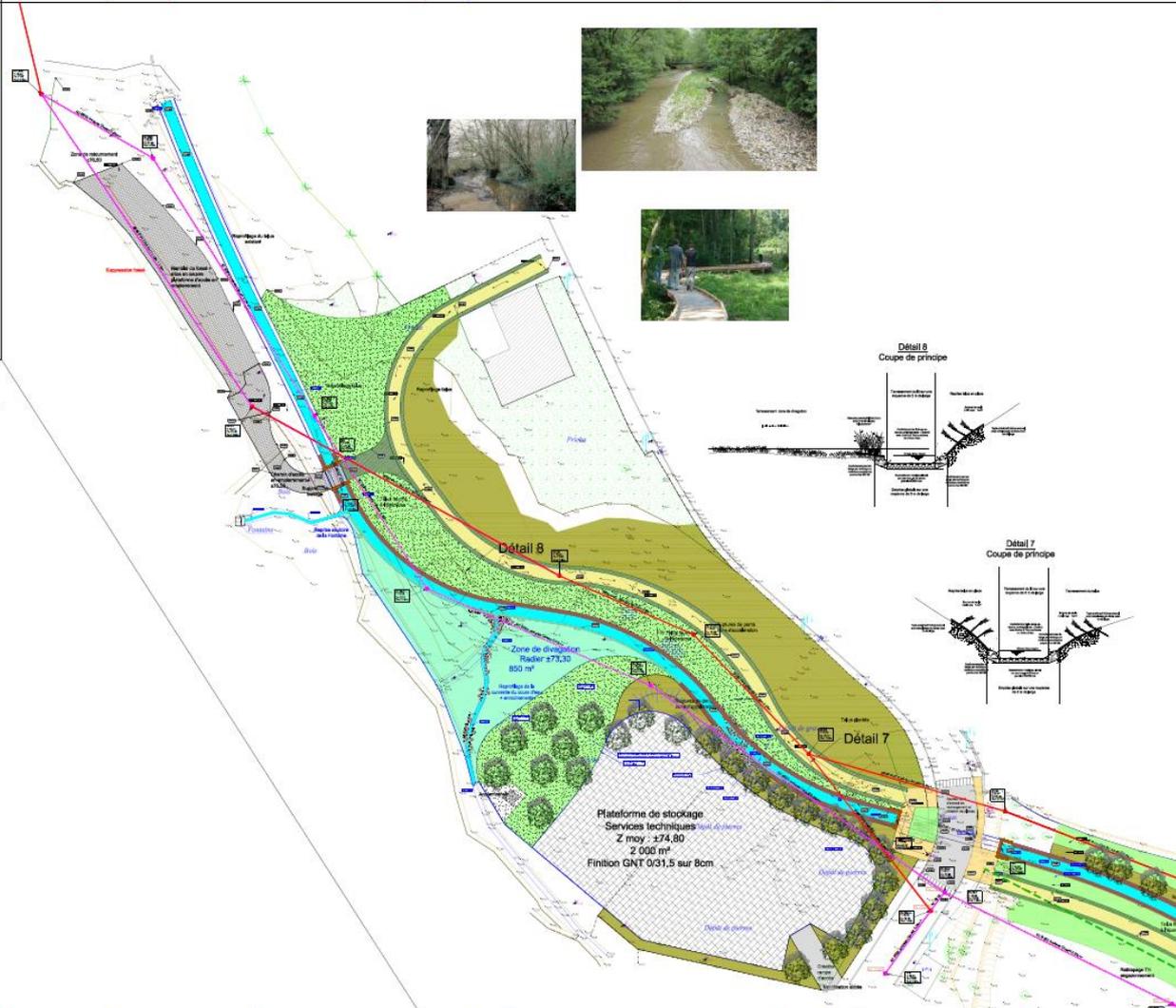
**1/250**  
 Plan masse  
 Plan des riveaux, rivage et  
 traitement des sols

N°	Relevé sur	Chargé de la mission	Date
1	Lauriane	Clément de Assonville	Decembre 2014

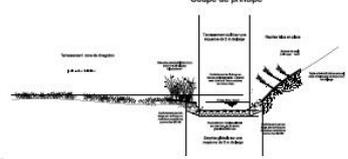
Atelier de travail - 31, Rue de l'Église - 22 200 Guingamp  
 Tél : 02 96 97 23 33 - Fax : 02 96 97 23 34 - www.guingamp-paimpol.fr

**LEGENDE GRAPHIQUE**

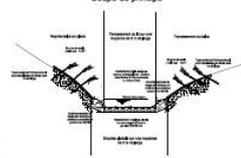
- Allée en solé stabilisé restauré
- Plantages sur pilotis
- Terraplein végétalisé (passage d'écoulement)
- Espaces verts aménagés (zones végétales)
- Espaces verts aménagés (bâches plantier/murales)
- Espaces verts plantés (arbres égaux - enroulements)
- Espaces de divagation (pas de végétalisation)
- Confortement de berges en hauteur de sauts
- Confortement de berges en zones peu végétalisées
- Enrochement (espaces pour confortement de berges, maintien des graviers et travail des sables homogénéisés)
- Matériaux alluviaux en granulés 50 - 250 mm sur 30 cm d'épaisseur
- Gabions avec clavés béton 100\*200
- Plateforme technique empierrée



**Détail 8**  
Coupe de principe



**Détail 7**  
Coupe de principe



**Plateforme de stockage**  
 Services techniques  
 Z moy : 174,80  
 2 000 m<sup>2</sup>  
 Finition GNT 0/31,5 sur Bom

- **Passation du marché**
  - *Deux lots :*
    - *Gros œuvre -> Débusage, hydromorpho... -> BARAZER TP*
    - *Travaux d'espaces verts -> ID VERDE*
- **Autre marché passé en amont**
  - *Réhabilitation du réseau d'assainissement passant dans la vallée de Cadolan*

# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



20/07/2020

# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



29/07/2020



# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



04/09/2020



# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



23/09/2020

# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



03/10/2020  
Tempête Alex

# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES



13/10/2020

# LES TRAVAUX

## LES DIFFÉRENTES ÉTAPES

- Les problématiques rencontrées durant les travaux :

- *Travaux de réfection de l'assainissement*
- *Tempête Alex*
- *Fuites du cours d'eau dans l'ancien réseau*
- *Renforcement de berges nécessaire*
- *Dévoisement conduite de gaz et réseau électrique au niveau du chemin de Cadolan -> pont cadre*
- *Pollution du sol sur le 3<sup>ème</sup> secteur !*



# AUJOURD'HUI

## SECTEUR 1 ET 2



# AUJOURD'HUI

## SECTEUR 1 ET 2

- Inauguration le 17 Septembre 2022



- Marchés renaturation en arrêt
- Marché AMO et travaux pour la dépollution du site
  - *Pollution aux hydrocarbures mais autres déchets présents*
  - *Choix d'un traitement in-situ des terres -> traitement biologique*



# AUJOURD'HUI

## ELÉMENTS FINANCIERS

- Environ 840 000 € dépensés sur les 2 secteurs restaurés :
  - *MOE : 32 000 €*
  - *Lot 1 : 414 000 €*
  - *Lot 2 : 88 000 €*
  - *SPS : 500 €*
  - *Assainissement : environ 300 000 €*
- Prévisionnel total en fin de chantier : environ 1M d'€
- Dépollution :
  - *18 000 € MOE*
  - *225 000 € Travaux et traitement*
  - *4 000 € SPS*

- Renaturation de la Vallée

- *Participations financières*

- *Conseil Départemental des Côtes d'Armor ≈ 94 000 €*
    - *Conseil Régional de Bretagne ≈ 198 000 € renaturation + ≈ 50 000 € assainissement*

- Dépollution

- *Participations financières*

- *Agence de l'Eau ≈ 127 000 €*
    - *Conseil Régional de Bretagne ≈ 51 000 €*
    - *Conseil Départemental des Côtes d'Armor, attente confirmation pour ≈ 25 000 €*

# AUJOURD'HUI

## LES PROCHAINES ÉTAPES ET LES RÉALISATIONS

- **Priorité à la dépollution du site**
  - *Début en octobre 2023 ( à confirmer)*
  - *Durée d'un an environ*
- **Renaturation du secteur 3**
  - *Reprise du projet (2024/2025 ?) -> possibilité de modification du plan*
- **Entretien par les communes**
  - *Déjà en cours sur les secteurs 1 et 2 puis à Guingamp pour le secteur 3*
  - *Mobilier urbain à poser par les communes selon leurs choix*
- **Pose de panneaux pédagogiques (2023)**
- **Installation d'un abri à chauve souris (2022)**

- Un projet à multiples intérêts
  - Inondations
  - Mobilité douce
  - Îlot de fraîcheur
  - Biodiversité
  - Cadre de vie
- Des contraintes
  - Zone de pollution
  - Accès contraints
  - Réseaux non cartographiés
  - Voisinage, intervention en milieu urbain

Merci de votre attention

<https://www.youtube.com/watch?v=TOfiApi3FIA&pp=ygUTdmFsbMOpZSBkZSBjYWVrbGFuIA%3D%3D>